



# LUNNER ALMENNING

## REGLEMENT BRUKSRETTYTELSER 2021

Generelt reglement

side 2

Rabatter og tilskudd

materialrabatter, tilskudd og flis

side 3 – 7



# Reglement

## Generelt reglement

- En forutsetning for utbetaling av bruksrettrabatt eller tilskudd er at det skal leveres følgende til allmenningen:
  - Utfylt søknadsskjema
  - Materialoversiktsskjema
  - Kopi av faktura(er)
- **Ved nybygg, tilbygg og ombygning** skal det søkes allmenningskontoret før det settes i gang. Samme gjelder vedlikehold der prosjektet overstiger kr 100 000,- pr. prosjekt/formål.
- Ved søknad til allmenningskontoret skal standard søknadsskjema benyttes. Dette finnes på [www.la.no](http://www.la.no) (under bruksrett og dokumenter). Søknaden sendes på epost til [post@la.no](mailto:post@la.no).
- Som grunnlag bilag eldre enn to år godkjennes ikke, og innsendte bilag returneres ikke. Det er regelverket på utbetalingstidspunktet som danner grunnlag for beregnet utbetaling.
- Styret kan sette tak på de totale ytelsene / tilskudd som hver enkelt eiendom tildeles innenfor en angitt tidsperiode.
- Ved frasalg av bygninger eller dyrket jord, eller omdisponering av bygninger kan en forholdsmessig del av ytelser gitt siste 25 år kreves tilbakebetalt.
- Det vil bli foretatt stikkprøvekontroller på uttak. Slike kontroller vil bli varslet. Kontroll har hjemmel i bygdealmenningsloven § 5-6.
- Henviser videre til Hadelandsallmenningenes retningslinjer for bruksrettutøvelse for 2018, godkjent i sak 033/2018 av 17. april 2018.  
[https://la.no/wp-content/uploads/2019/06/Retningslinjer\\_for\\_bruksrettut%C3%B8velse\\_2018.pdf](https://la.no/wp-content/uploads/2019/06/Retningslinjer_for_bruksrettut%C3%B8velse_2018.pdf)
- For ytterligere regelverk, se NALF (Norsk Almenningsforbund) sine retningslinjer for bruksrettutøvelse.
  - <http://nalf.no/download/retningslinjer-for-bruksrettsutovelse-2017/>
- For informasjon om sittende styre, digitalt reglement, søknadsskjema og materialskjema for beregning av bruksrettrabatt, se dokumenter under Bruksrett på [la.no](http://la.no).

## Bruksrettrabatt

Reglement – søknad om materiellrabatt - gjelder fra 01.01.2021.

### Bruksrettsrabatt på trelast:

Eiendommer med bruksrett i Lunner Almenning har rett til kjøp av trevirke til dekning av eiendommens jordbruksmessige behov med en såkalt bruksrettsrabatt.

Søknader for større ombygging/påbygging skal godkjennes av styret.

### Bruksrettrabatt:

Kode	Materialer og bruksområde	Rabatt
1	Gjerdebord skurlast, spesifisert på faktura. Gjelder også impregnerte terrassebord som brukes til gjerding (maks løpeterpris kr 15,00 inkl. mva.)	70 %
2	For standard dimensjoner <u>ubehandlet</u> , trelast av gran og furu: (se merknad) Behandlet panel gis rabatt som for tilsvarende ubehandlet trelast.	60 %
3	Impregnert pæl / stolpe og impregnert trelast: For grøvre pæl enn 80 mm begrenses rabatten til rabatt som for 80 mm pæl.	70 %
4	For <u>overflatebehandlede</u> innvendige paneler, listverk og gulvbord, samt laminerte utføring av gran og furu. Merk: Gjelder ikke MDF, Huntonit, spon, gips eller tilsvarende plater.	30 %
5	Trematerialer til bruk ved terrasser / tak (takbord som erstatter takstein) (maks løpeterpris kr 30,00 inkl. mva.)	60 %

### MERKNADER 1:

For eksklusive innvendige og utvendige paneler, nedtørkede gulvbord og eksklusive gulv, samt eksklusivt listverk, gis begrenset rabatt. Denne rabatt blir beregnet til maksimalt den rabatt som ville blitt gitt for følgende referanseprodukter:

- For eksklusive innvendige paneler: Rabatt som for 14 x 145 mm 1.sort, furu
- For eksklusive utvendig kledning: Rabatt som for 22x148 mm rekt. kledning, gran
- For nedtørkede gulv/gulvbord: Rabatt som for 20x135/142 ubehandlet heltregulv, Furu
- For eksklusivt listverk: Rabatt som for 15 x 95 mm listverk ubehandlet, furu

Hva som inngår i de produktgrupper som er nevnt ovenfor, er alle materialer/produkter som hører hjemme i produktgruppen, og som har priser høyere enn prisen på referanseproduktet.

Priser på referanseprodukter blir hentet hos Maxbo og Gausdal Landhandleri.

### MERKNADER 2:

**Det gis ikke rabatt på dører, vinduer, takrenner av metall o.l.**

Eksempel på andre produkter det ikke gis materialrabatt på: Huntonit-plater, Teknos, MDF-plater, sponplater, OSB-plater, hobbyplater, isolasjon (unntak: driftsbygg), kryssfiner-plater o.l.

Vedtatt av LA styret i styremøtesak 112/2020.



## Tilskudd

### Reglement – søknad om tilskudd for bruk av trebesparende materialer – gjelder fra 01.01.2021.

Den bruksberettigede må søke om tilskudd på forhånd og må levere en nøyaktig søknad.

Ved oppussing / rehabilitering av verneverdig bygg med bruk av spesielle materialer må vedkommende søke på forhånd; slike søknader vil bli behandlet av styret.

Ved allmennings styrets godkjenning av søknaden kan den bruksberettigede kjøpe inn materiell, og sende inn ny søknad til behandling. Den nye søknaden skal inneholde utfylt søknadsskjema, kopier av kvitteringer på alle innkjøp som kan gi tilskudd, og utfylt skjema for beregning av tilskudd.

For å få utbetalt tilskudd må den bruksberettigede ta kontakt med den i allmenningens styre som er grendemann i den krets der vedkommende bruksberettigede har sin eiendom, og be om oppmåling av / attestasjon for de utførte arbeider. Utfylt skjema for beregning av tilskudd attesteres av vedkommende grendemann. Utbetaling av tilskudd kan først skje når byggearbeidene er ferdigstilt, og de innkjøpte materialer er innlemmet i bygget.

Det ytes bidrag til tiltak under formål 100 og 120 på leid jord til leietager forutsatt at det foreligger en skriftlig jord-leieavtale ihht. offentlig regelverk, og leid areal tilligger eiendom med bruksrett i Lunner Almending.

Kvitteringer eldre enn 2 år mister retten til tilskudd.

#### Grandemenn:

Hvor	Hvem	Mobilnr.:
Harestua og Grua skolekretser	Mona Andersen	902 77 834
Tidligere Fagertun skolekrets	Hilde Waaler	905 09 900
Tidligere Nordre og Søndre Oppdalen skolekretser	Iver Ulven	415 10 429
Tidligere Løken skolekrets	Erik Skirstad	900 35 185
Tidligere Lundby skolekrets	Andreas Høiby	911 20 408

**Bidragsliste:**

JORDVEIEN		
Kode	Materialer / bruksområde	Tilskudd
100	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gjerder (uten kramper, spiker og porter):</li> <li>▪ Nasjonalgjerde, krampeknutegjerde (sauegjerde) og bølgetråd.</li> <li>▪ Det gis kun til permanente gjerder (gjerder som står fast i bakken).</li> <li>▪ Det gis ikke større tilskudd i kronebeløp pr. lm for noe annet slags gjerde enn for nasjonalgjerde.</li> </ul>	50 % av faktura

DRENERING		
Kode	Materialer / bruksområde	Tilskudd
120	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rør og rørdeler til jordbruket, inntil 250 mm m/klaringskum.</li> <li>▪ Rør større enn 250 mm avregnes som 250 mm.</li> <li>▪ Rør med filt (dog maks ut fra løpemeter pris på kr 30,00 + mva.).</li> </ul>	50 % av faktura

DRIFTSBYGNINGER		
Kode	Materialer / bruksområde	Tilskudd
201	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Jernbjelker, jernbjelker som bærende konstruksjon, takkonstruksjon i stål.</li> </ul>	20 % av faktura
202	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Armert betonggulv (på kult), spaltegulv i betong, himling av armert betong, jernrister i skantil. Gjelder også oppføring av bærende konstruksjoner ved vedlikehold.</li> </ul>	Kr 95,- pr. m <sup>2</sup>
203	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Faste innredninger for husdyr og fjørfe.</li> </ul>	30 % av faktura
204	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Trefiberplater, impregnerte, oljeherdede plater og brannherdede plater.</li> </ul>	Kr 22,- pr. m <sup>2</sup>
205	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Isolasjon med mineralull, isopor, løs Leca.</li> </ul>	30 % av faktura
206	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Taksperrer, ferdige takkonstruksjoner, laminerte låvebuer og limtredragere.</li> </ul>	40 % av faktura
207	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Taktekke, innbefattet omlegging av gammel stein.</li> </ul>	Kr 60,- pr. m <sup>2</sup>
208	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Permanent grassilo.</li> </ul>	Kr 60,- pr. m <sup>3</sup>
209	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Godkjent gjødselkum beregnet for bløtgjødsel.</li> </ul>	Kr 60,- pr. m <sup>3</sup>
210	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Isolerte fjøs/husdyrrom med fastmontert innredning.</li> </ul>	Kr 660,- pr. m <sup>2</sup>
211	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Isolerte lager/skjul/enkelt husdyrrom.</li> </ul>	Kr 550,- pr. m <sup>2</sup>
212	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kaldfjøs med fastmontert innredning</li> </ul>	Kr 440,- pr. m <sup>2</sup>
213	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Skjul (gis 50 % tillegg for andreetasje med kjørbart traktorgulv.)</li> </ul>	Kr 330,- pr. m <sup>2</sup>

- Det gis kr 100,- pr. m<sup>2</sup> ekstra hvis ytterveggen domineres av tre.
- Det presiseres at det er byggets fotavtrykk som danner grunnlag for tilskuddet i bidragskoder 210-213.
- Det presiseres at det er full ytelse (100 %) på primæretasjen og 50 % på sekundæretasjen.
- Det presiseres at det ikke gis noen ytterligere tilskudd til bygg som det allerede er gitt tilskudd til i bidragskoder 210-213.
- 202, 204, 207, 208, 209, 210, 211, 212 og 213 skal ikke levere faktura da dette skal befares og godkjennes av grendemann.

**Bidragsliste fortsetter:**

VÅNINGSHUS		
Kode	Materialer / bruksområde	Tilskudd
608	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Taktekke, innbefattet omlegging av gammel stein.</li> </ul>	Kr 60,- pr. m <sup>2</sup>
609	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tilskudd nybygd hus (gis da ikke tillegg for taktekke) for beregnet areal (BA) i h.h.t. våre retningslinjer for vurdering av bruksrettsytelser, dog maksimalt for 150 m<sup>2</sup></li> </ul>	Kr 500,- pr. m <sup>2</sup>
610	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bilgarasje               <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Maks 50 m<sup>2</sup>,</li> <li>▪ Kun én etasje</li> <li>▪ Sum: maks kr 15.000,-</li> </ul> </li> </ul>	Kr 300,- pr. m <sup>2</sup>

- 608, 609 og 610 skal ikke levere faktura da dette skal befares og godkjennes av grendemann.

Vedtatt av LA styret i styremøtesak 112/2020.



## Flis

### Reglement – søknad om bruksrettrabatt på flis – gjelder fra 01.01.2021.

Eiendommer med bruksrett i Lunner Almennning har rett til kjøp av flis til dekning av eiendommens jordbruksmessige behov med en såkalt bruksrettsrabatt.

#### Bruksrett på flis og fremgangsmåte:

Den bruksberettigede kan søke om tilbakebetaling av 70 % av prisen betalt for flis (f.eks. kutterflis, sagflis og flisballer). Aktuelle flisleverandører er Romerike Trelast på Hauer seter, Bjertnæs Sag og Gran Tre.

Flis som kjøpes hos ovennevnte leverandører betales i sin helhet av den bruksberettigede. Den bruksberettigede må holde kontroll på kvitteringene og følgesedlene på flisen han / hun har kjøpt, og kan søke om bruksrettrabatt på denne flisen to ganger i året: juni måned og november måned.

Den bruksberettigede må selv fylle ut beregningsskjemaet med totalen av mengden flis han / hun har kjøpt for det aktuelle halvåret, og levere dette skjemaet sammen med kopi av kvitteringene, samt utfylt søknadsskjema. Søknaden og tilbakebetalingen blir deretter behandlet av allmenningsskontoret.

Material-kode		Rabatt
7	Bruksrettrabatt på flis	70 %

Det gis ingen bruksrettrabatt på frakt av flis.

#### Fyringsflis:

Fyringsflis som skal benyttes til strø, kan også kjøpes med bruksrettrabatt fra Lunner Almennings eget flislager, etter begrunnet søknad. Det tilkommer da kostnader for opplasting og eventuell frakt. Lunner Almennning fakturerer den bruksberettigede for flis fratrukket rabatt (70 %), med tillegg av opplasting og eventuell frakt. Fyringsflisen som produseres og lagres av Lunner Almennning er primært tenkt til fjernfyring; oppstår det situasjoner der salg av fyringsflis til strøing forhindrer leveranse av fjernfyring til Lunner Almennings kunder forbeholder Lunner Almennning seg retten til å holde igjen salg av fyringsflis for å kunne levere fjernfyring til sine kunder.

Vedtatt av LA styret i styremøtesak 112/2020.